

**ЗАМАНИЯ**  
СЕМЕЙНЫЕ  
ПАРКИ ПРИКЛЮЧЕНИЙ

**ФРАНШИЗА**



# ФРАНШИЗА - ЭТО УДОБНО

Мы предлагаем готовое решение успешного бизнеса!



## ВЫ ПРИОБРЕТАЕТЕ



### БИЗНЕС-МОДЕЛЬ

ПРОВЕРЕННАЯ И  
ЭФФЕКТИВНАЯ



### ПАРТНЕРСТВО С ЛИДЕРОМ РЫНКА



### ПОДДЕРЖКА ПРИ ЗАПУСКЕ

И ДАЛЬНЕЙШЕЕ  
СОПРОВОЖДЕНИЕ



### ОБУЧЕНИЕ

ВАС И ВАШИХ  
СПЕЦИАЛИСТОВ

## НАШИ БРЕНДЫ



ЛЮБЫЕ ГОРОДА  
КРОМЕ МОСКВЫ



МОСКВА  
МОСКОВСКАЯ ОБЛАСТЬ

\* условия франшизы KIDZROCK CAFE описаны в отдельной презентации



## **ТАК МНОГО ЗАБОТ!**

**КАК РАЗВЛЕЧЬ РЕБЕНКА В НЕПОГОДУ?**

**КАК ОТВЛЕЧЬ РЕБЕНКА ОТ КОМПЬЮТЕРНЫХ ИГР И ПРИСТАВОК?**

**КАК ВЕСЕЛО И ДОСТУПНО ПРОВЕСТИ ВРЕМЯ ВСЕЙ СЕМЬЕЙ, ЧТОБЫ НИКТО НЕ СКУЧАЛ?**

**КАК, НЕ ПРИКЛАДЫВАЯ УСИЛИЙ, СДЕЛАТЬ ЯРКИЙ ПРАЗДНИК ДЛЯ РЕБЕНКА?**

**...И ПРИ ВСЕМ ПРИ ЭТОМ БЫЛО БЫ НЕПЛОХО ПЕРЕКУСИТЬ СЫТНО И ПОЛЕЗНО**

## **ОДНО РЕШЕНИЕ - ЗАМАНИЯ!**

**ЗАМАНИЯ - ПРИКЛЮЧЕНИЯ В ЛЮБУЮ ПОГОДУ!**

**ЗАМАНИЯ - САМЫЕ НЕОБЫЧНЫЕ И ИНТЕРЕСНЫЕ АТТРАКЦИОНЫ НА ЛЮБОЙ ВКУС!**

**ЗАМАНИЯ - УНИКАЛЬНЫЙ СПОРТИВНО-РАЗВЛЕКАТЕЛЬНЫЙ КОМПЛЕКС ДЛЯ ВСЕХ ВОЗРАСТОВ!**

**ЗАМАНИЯ - ПРОФЕССИОНАЛЬНАЯ ПОДГОТОВКА БАНКЕТОВ ДЛЯ ЛЮБОГО КОЛИЧЕСТВА ГОСТЕЙ!**

**ЗАМАНИЯ - АВТОРСКАЯ КУХНЯ СО СПЕЦИАЛЬНЫМ ДЕТСКИМ МЕНЮ ОТ БРЕНД-ШЕФА!**

# РАЗВИТИЕ СЕТИ

Карта парков Москвы и Московской области



## ОТКРЫТО 11 ПАРКОВ В МОСКВЕ

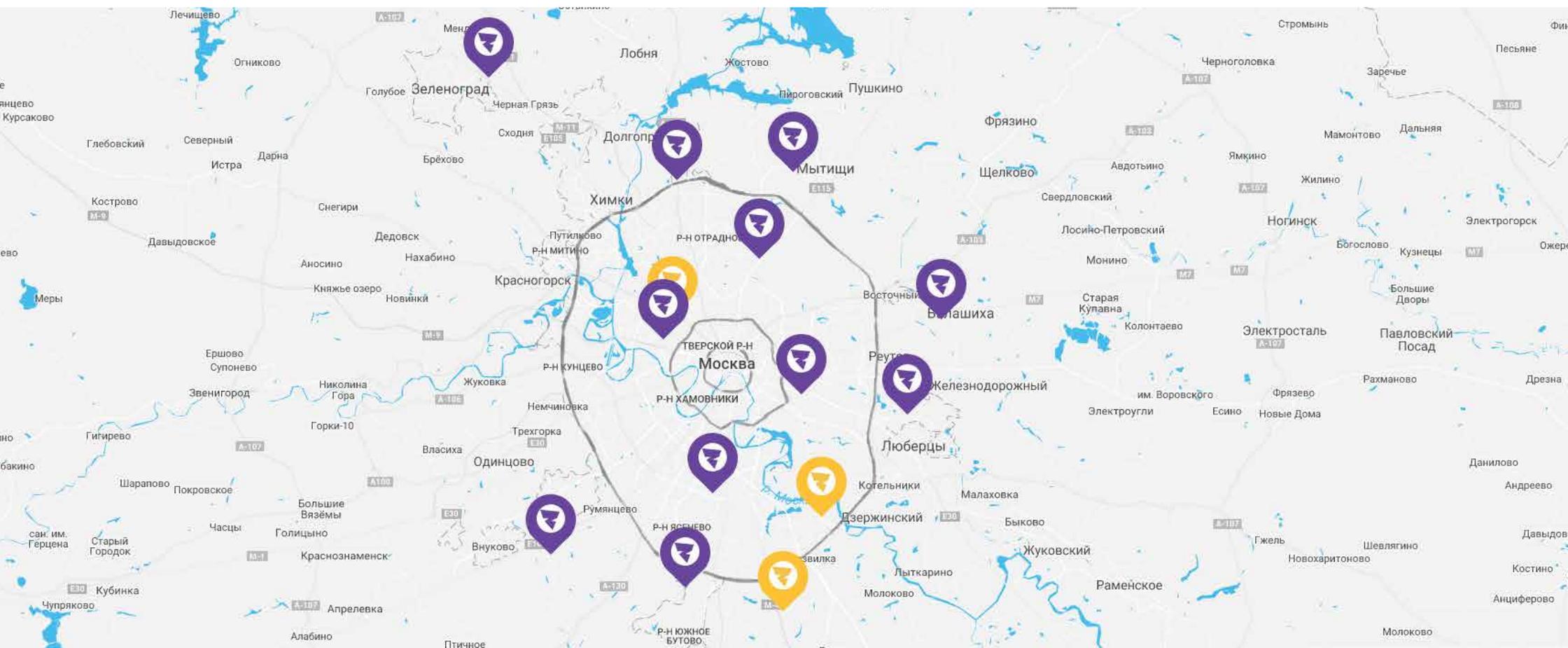
ТЦ Город на Рязанке, ТЦ Косино Парк,  
ТЦ Хорошо, ТЦ Новомосковский,  
ТЦ Золотой Вавилон Ростокино,  
ТЦ Азовский, ТЦ 4Daily Мытищи, ТЦ Вива,  
ТЦ Рио, ТЦ Вертикаль, ТЦ Зеленопарк

## СТРОИТСЯ 7 ПАРКОВ В МОСКВЕ И РОССИИ

ТЦ Авиапарк, ТЦ ГиперСити Курган,  
ТЦ Галерея 9-18, ТРЦ Лапландия,  
ТРЦ ПАРК ХАУС Братеево,  
ТРЦ ПАРК ХАУС Екатеринбург,  
ТРЦ ПАРК ХАУС Тольятти СП

## ЕЖЕГОДНО 20 ПАРКОВ В РОССИИ

**2018 ГОД**  
15 НОВЫХ ПАРКОВ В МОСКВЕ И МО



# РАЗВИТИЕ СЕТИ

Динамика и основная цель развития сети



## ТЕМПЫ РОСТА

С самых первых дней основания, Замания взяла курс на динамичное развитие и быстрый рост. Сегодня мы открываем до 3х парков в 3 месяца



**67 ПАРКОВ  
В РОССИИ  
К 2020 ГОДУ  
В МОСКВЕ И МО  
22 ПАРКА**

# РАЗВИТИЕ СЕТИ

Объемы сети

**ЗАМАНИЯ**  
СЕМЕЙНЫЕ  
ПАРКИ ПРИКЛЮЧЕНИЙ



**23 800 кв. м.**  
**СЧАСТЬЕДАРИТЕЛЬНОЙ**  
**ПЛОЩАДИ**  
**ОТКРЫТО**

**НЕ МЕНЕЕ 50 000 кв. м.**  
**СЧАСТЬЕДАРИТЕЛЬНОЙ**  
**ПЛОЩАДИ**  
**В 2018 ГОДУ**

НЕ ТОЛЬКО ДЛЯ ДЕТЕЙ

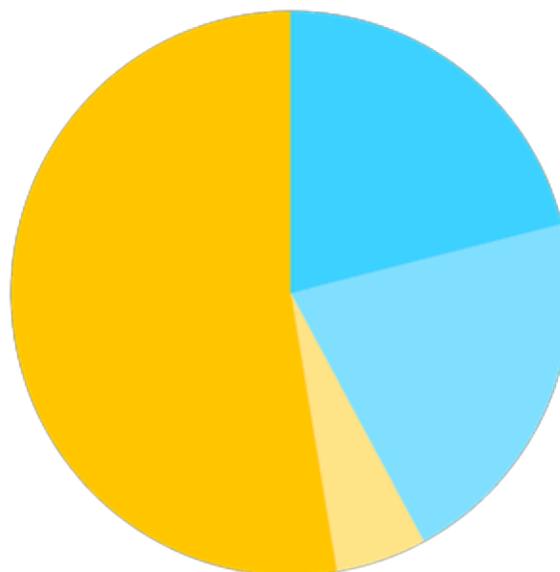
# ЗАМАНИЯ

ПРОТИВ ВЗРОСЛЕНИЯ



**БОЛЕЕ 50%**  
ГОСТЕЙ  
ЭТО ВЗРОСЛЫЕ  
И ТИНЕЙДЖЕРЫ

**TEENZ**



■ ДО 8 ЛЕТ  
■ ОТ 8 ДО 14 ЛЕТ  
■ ОТ 14 ДО 18 ЛЕТ  
■ СТАРШЕ 18 ЛЕТ

**45%**  
ГОСТЕЙ  
ЭТО ДЕТИ  
МЛАДШЕ 14 ЛЕТ

**KIDZ**

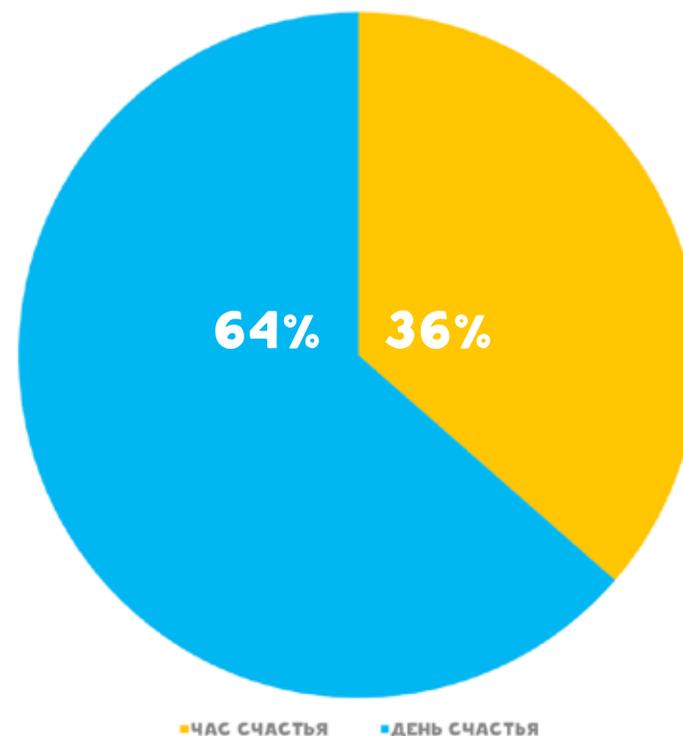
**1 240 706** ГОСТЕЙ В 2017 ГОДУ

# ПОКАЗАТЕЛИ

Мы любим наших гостей, а гости любят Заманию!



## КОЛИЧЕСТВО ПРОДАННЫХ БИЛЕТОВ



**500 Р**  
**ДЕНЬ СЧАСТЬЯ**

В БУДНИ

**950 Р**  
**ДЕНЬ СЧАСТЬЯ**

В ВЫХОДНЫЕ

**5**  
**ЧАСОВ**

СРЕДНЕЕ ВРЕМЯ, КОТОРОЕ  
ГОСТИ ПРОВОДЯТ В ПАРКЕ

**103 000**  
**БИЛЕТОВ**

ЕЖЕМЕСЯЧНО  
ВО ВСЕЙ СЕТИ

**250 000**  
**ГОСТЕЙ**

ЕЖЕМЕСЯЧНО  
В 2018 ГОДУ

# КОНЦЕПЦИЯ

Новый формат семейного отдыха



## ОДИН БИЛЕТ НА ВСЕ АТТРАКЦИОНЫ

ОДНА ТЕРРИТОРИЯ

## СЕМЕЙНОЕ КАФЕ

С УНИКАЛЬНОЙ КУХНЕЙ И  
ДЕТСКИМ МЕНЮ

## МАСТЕР-КЛАССЫ КВЕСТЫ

ОБРАЗОВАТЕЛЬНЫЕ КУРСЫ И  
ИНТЕРЕСНЫЕ ЗАНЯТИЯ



## ЕДИНАЯ КОНЦЕПЦИЯ

ИГРОВЫХ ЭЛЕМЕНТОВ И  
ИНТЕРЬЕРА ПАРКА

## УНИКАЛЬНЫЕ АТТРАКЦИОНЫ

СПЕЦИАЛЬНО РАЗРАБОТАННЫЕ  
КОМАНДОЙ

## ОТДЕЛЬНЫЕ КОМНАТЫ

ДЛЯ ПРОВЕДЕНИЯ БАНКЕТОВ И  
ПРАЗДНИКОВ



**ЕДИНАЯ КОНЦЕПЦИЯ ДИЗАЙН-ПРОЕКТА**  
**ОТ ВИНТИКА ДО ДРАКОНА НА СТЕНЕ**

# ДИЗАЙН-ПРОЕКТ

Каждый парк - это уникальное сочетание архитектуры, инженерии и дизайна



## ТЕМА ПАРКА

мы создаем свой уникальный сценарий для парка, поддерживаемый каждым элементом проекта

## КНИГА ПАРКА

проект, в котором собраны все архитектурные, инженерные и дизайнерские решения

## СВОЕ КРЕАТИВНОЕ БЮРО

в команде свой штат архитекторов и дизайнеров, которые продумывают проект с самого начала и продолжают курировать его после открытия



## СТЕНЫ

основное полотно, где разворачивается, созданная командой дизайнеров мультипликационная история с высокой детализацией и большим количеством игровых персонажей

## ИНДИВИДУАЛЬНЫЕ ИЗДЕЛИЯ

создаются командой архитекторов, не только неповторимой формы и с интересным декором, но и максимально удобными для гостей

## НЕОРДИНАРНЫЕ РЕШЕНИЯ

объемные декорации, световые короба, ПВХ-панели, фреска с высокклассной печатью, фрезеровка с подсветкой

# БРЕНД

Почему Замания?



## ЦЕННОСТИ БРЕНДА:

**ЗАБОТА О ДЕТЯХ**

**БЕЗОПАСНОСТЬ**

**СПОКОЙСТВИЕ И ДОВЕРИЕ  
РОДИТЕЛЕЙ**

**УВЛЕКАТЕЛЬНЫЙ И  
РАЗНООБРАЗНЫЙ ДОСУГ ДЛЯ  
ВСЕЙ СЕМЬИ**

**ДОСТУПНОЕ КАЧЕСТВО**

**РАЗВИТИЕ И ОБУЧЕНИЕ**

ТАК ВЫГЛЯДИТ ДЕТСТВО



## ЗАЗА - АТТРАКЦИОНЫ

В каждом ребенке очень много энергии, свободы, веселья и радости! Взяв за основу эти факторы, мы делаем акцент на самые разнообразные формы аттракционов, как спортивных, так и для души

## БОЛЬШОЙ МА - КАФЕ

Дети - самые открытые, добрые и искренние существа, готовые поделиться объятиями или конфеткой! На основе этой особенности мы создали свою вкусную и полезную кухню и семейное кафе

## НИНИ - ЗНАНИЯ

Ребенок гениален! Его сознание впитывает знания как губка, его фантазия не имеет границ! Именно поэтому мы уделяем много времени образовательным мастер-классам и квестам

## Я - ГОСТИ

Кем бы Я ни был, взрослым или ребенком, в нем есть и ZaZa, и Большой Ма и НиНи. Мы создали все условия, чтобы раскрыть эти потенциалы в наших гостях!

# ZAZA

Аттракционы

# ЗАМАНИЯ

СЕМЕЙНЫЕ  
ПАРКИ ПРИКЛЮЧЕНИЙ



# ПРОСТРАНСТВО ПАРКА

Игровые и спортивные элементы парка



**СПОРТИВНЫЕ  
СКАЛОДРОМЫ**



**ТЮБИНГ**



**ЛАБИРИНТ**



**ВУЛКАН**



**ТРОЛЛЕЙ**



**КРАСОЧНЫЕ  
СЕТИ**



**ВЕРЕВОЧНЫЙ  
ПАРК**



**ПНЕВМОПУШКИ**



**СПОРТИВНЫЕ  
БАТУТЫ**



**МАЛЫШКОВАЯ  
ЗОНА**



# ВЕРЕВОЧНЫЙ ПАРК

Спортивный отдых для всей семьи

**ЗАМАНИЯ**  
СЕМЕЙНЫЕ  
ПАРКИ ПРИКЛЮЧЕНИЙ



# БОЛЬШОЙ МА

Кафе

**ЗАМАНИЯ**  
СЕМЕЙНЫЕ  
ПАРКИ ПРИКЛЮЧЕНИЙ



# СОБСТВЕННАЯ КУХНЯ

Только натуральные и полезные ингредиенты



БОЛЕЕ  
**100 БЛЮД**  
В МЕНЮ

**ДОСТУПНЫЕ  
ЦЕНЫ**

НА ВСЕ КАТЕГОРИИ БЛЮД

**СПЕЦИАЛЬНОЕ  
ДЕТСКОЕ МЕНЮ**

**СЕЗОННЫЕ  
ПРЕДЛОЖЕНИЯ**

И СЫТНЫЕ КОМБО-ОБЕДЫ  
ПОСТОЯННОЕ ОБНОВЛЕНИЕ

**100 - 450  
ПОСАДОК**

В КАФЕ В КАЖДОМ ПАРКЕ

**БАНКЕТНОЕ  
МЕНЮ**

ВСЕ, ЧТО НУЖНО ДЛЯ ПРАЗДНИКА,  
ВКЛЮЧАЯ ТОРТИК

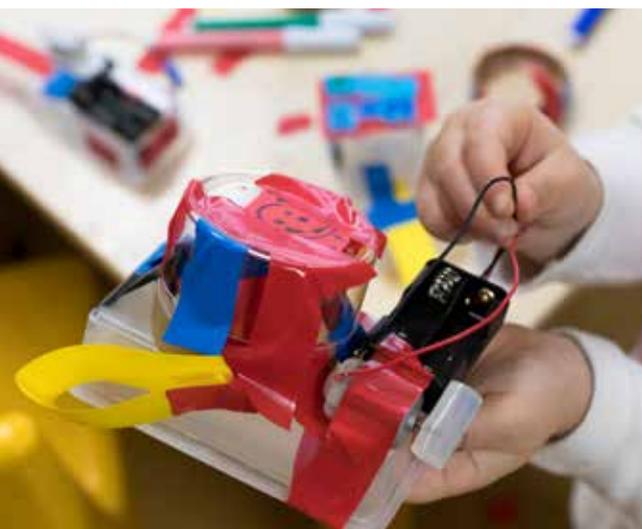


# НИНИ

Знания

# ЗАМАНИЯ

СЕМЕЙНЫЕ  
ПАРКИ ПРИКЛЮЧЕНИЙ



# МАСТЕР-КЛАССЫ

Интересные и познавательные занятия



**930**  
**МАСТЕР-КЛАССОВ**  
**В ГОД**

**ONLINE**  
**ЗАПИСЬ**

УДОБНО И БЫСТРО

**РОБОТОТЕХНИКА**



**КУЛИНАРНЫЕ**  
**ЗАНЯТИЯ**

ПРИГОТОВЛЕНИЕ ПИЦЦЫ,  
ДЕСЕРТОВ И КОКТЕЙЛЕЙ

**ТВОРЧЕСКИЕ**  
**ЗАНЯТИЯ**

РАЗНООБРАЗНЫЕ КРЕАТИВНЫЕ  
МАСТЕР-КЛАССЫ

**НАУЧНЫЕ**  
**ЗАНЯТИЯ**

ПОЗНАЕМ МИР ВОКРУГ  
ВСЕ ВМЕСТЕ





**СТРОИМ ВМЕСТЕ СЧАСТЛИВОЕ ДЕТСТВО!**

**КОМАНДА ЛУЧШИХ ИЗ ЛУЧШИХ #ZAMANIADREAMTEAM**

# КОМАНДА

DreamTeam forever!

**ЗАМАНИЯ**  
СЕМЕЙНЫЕ  
ПАРКИ ПРИКЛЮЧЕНИЙ



НАС УЖЕ  
**600**  
ЗАМАНИЙЦЕВ  
ВО ВСЕХ ПАРКАХ

**76**  
ЗАМАНИЙЦА  
В УПРАВЛЯЮЩЕЙ КОМПАНИИ

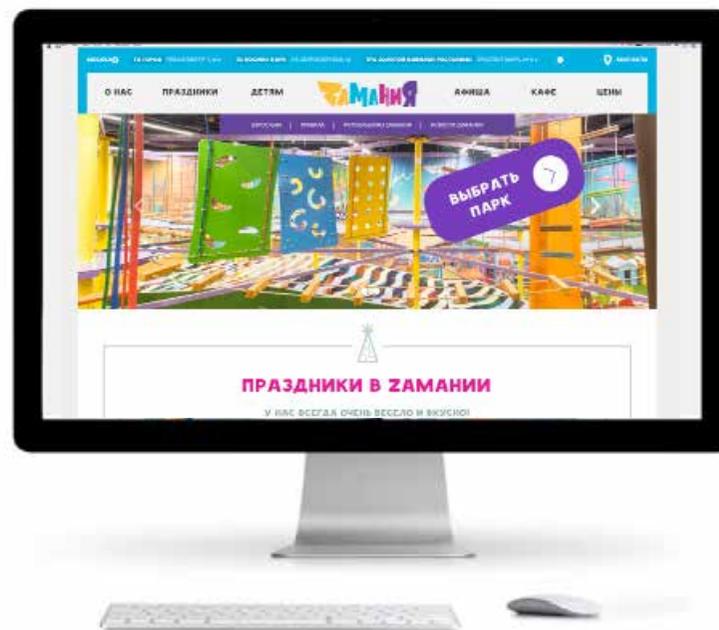


# СОБСТВЕННАЯ ИТ-СИСТЕМА

Оперативный и удобный доступ ко всем процессам работы парков



**56%**  
**ПРОДАЖ**  
**ONLINE**



**УПРАВЛЕНИЕ  
РАБОТОЙ  
ПАРКОВ**

**CRM  
СИСТЕМА**

**ONLINE ПРОДАЖА  
ПРАЗДНИКОВ**

работа с незавершенными  
заказами

**ИНТЕГРАЦИЯ С  
1С, ТИКЕТ СОФТ**

**ОТЧЕТНОСТЬ**

# CALL-ЦЕНТР

Мы всегда на связи с нашими гостями!



**СОБСТВЕННАЯ  
СЛУЖБА ПОДДЕРЖКИ  
ГОСТЕЙ  
С 8:30 ДО 22:00  
ЕЖЕДНЕВНО**

**ONLINE  
ЗАЯВКИ НА  
ОБРАТНЫЙ  
ЗВОНОК**

**СОБСТВЕННАЯ  
СЛУЖБА  
КАЧЕСТВА**

индекс лояльности  
гостей

**КОНТРОЛЬ  
КАЧЕСТВА**

мониторинг качества  
работы сотрудников  
(запись разговоров с гостями)

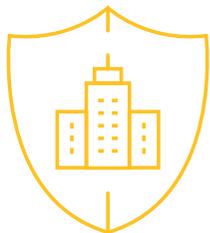
**ОТСЛЕЖИВАНИЕ  
НЕЗАВЕРШЕННЫХ  
ЗАКАЗОВ**

**ОФОРМЛЕНИЕ  
ЗАКАЗОВ  
ПО ТЕЛЕФОНУ**



# БЕЗОПАСНОСТЬ

Мы создаем безопасное пространство для гостей



## РОСГВАРДИЯ

постоянная  
охрана гостей и  
территории



## СКУД

система контроля  
доступа



## ТРЕВОЖНАЯ КНОПКА

у кассира



## ПОЖАРНАЯ БЕЗОПАСНОСТЬ

системы  
пожаротушения и эвакуации



## ПИЩЕВАЯ БЕЗОПАСНОСТЬ

жесткий контроль  
за качеством продуктов



## ВИДЕО НАБЛЮДЕНИЕ

постоянный контроль  
за парками

# ТРЕНИНГ-ЦЕНТР

Регулярные занятия и повышения квалификации



**ТРЕНИНГИ  
ПО ПОДГОТОВКЕ  
НОВИЧКОВ**

**ШКОЛА  
ПЕРВОЙ ПОМОЩИ  
КРАСНЫЙ КРЕСТ**

**ОБУЧЕНИЕ И  
ПОВЫШЕНИЕ  
КВАЛИФИКАЦИИ**

**ОТВЕТСТВЕННЫЙ  
ПОДХОД К  
ПОДБОРУ ПЕРСОНАЛА**

**ОПЫТНАЯ  
КОМАНДА  
ПРОФЕССИОНАЛОВ**

**ОБУЧЕНИЕ  
РАБОТЕ  
С ДЕТЬМИ**



**У ВАС ПРАЗДНИК? МЫ УЖЕ ВСЕ ПРИДУМАЛИ!**

**ПРОФЕССИОНАЛЬНАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ БАНКЕТОВ**

# БАНКЕТЫ

Фабрика счастья



**2 100**  
ПРАЗДНИКОВ  
ЕЖЕМЕСЯЧНО

до **30**  
БАНКЕТОВ  
В ДЕНЬ В КАЖДОМ ПАРКЕ

**10 000**  
ШОУ-ПРОГРАММ  
ПРОВЕДЕНО

**28 ТОНН**  
ТОРТИКОВ  
ПРИГОТОВЛЕНО

ИНДИВИДУАЛЬНЫЙ  
ПОДХОД  
К КАЖДОМУ ПРАЗДНИКУ  
БЕЗ ИСКЛЮЧЕНИЙ

ТОЛЬКО  
ВХОДНОЙ БИЛЕТ  
НИКАКОЙ АРЕНДНОЙ ПЛАТЫ ЗА  
КОМНАТУ



# ПРАЗДНИКИ

Самые интересные шоу-программы для всей семьи

**ЗАМАНИЯ**  
СЕМЕЙНЫЕ  
ПАРКИ ПРИКЛЮЧЕНИЙ

## ЛЮБИМАЯ АНИМАЦИЯ

ВЫБЕРИТЕ ЛЮБОГО ПЕРСОНАЖА ДЛЯ  
ПРОВЕДЕНИЯ ПРАЗДНИКА



## ВЕСЕЛЫЕ КВЕСТЫ

НЕВЕРОЯТНО УВЛЕКАТЕЛЬНЫЕ  
МАРШРУТЫ ПО ПАРКУ



## КРАСИВЫЙ АКВАГРИМ

МЫ РАСКРАСИМ  
ВСЕХ ГОСТЕЙ



## ФОТОСЕССИИ ФОТОМАГНИТИКИ

ПРОФЕССИОНАЛЬНАЯ СЪЕМКА  
ПРАЗДНИКА И ПОДАРКИ

## ШОУ ПРОГРАММЫ

КРИО-ШОУ, МЫЛЬНЫЕ ПУЗЫРИ,  
ЖИВЫЕ ДИНОЗАВРЫ, АКРОБАТЫ И  
МНОГОЕ ДРУГОЕ

## ВКУСНЫЕ ТОРТИКИ

С ИНДИВИДУАЛЬНЫМ ДИЗАЙНОМ И  
ЛЮБИМИ НАЧИНКАМИ



**ФРАНШИЗА ЗАМАНИИ**

**МЫ РАДЫ ПОДЕЛИТЬСЯ БИЗНЕСОМ**

# 1: ФРАНШИЗА СТАНДАРТ

Выберите подходящий именно Вам формат



## ИНВЕСТИЦИИ

ПАРТНЕР  
100%



## РАСПРЕДЕЛЕНИЕ ДОЛЕЙ

ПАРТНЕР  
100%



## АРЕНДНАЯ ПЛАТА

+5% ОТ ТО  
К АРЕНДЕ ТЦ



## РОЯЛТИ

5% ОТ ТО



## СТРАТЕГИЧЕСКИЙ МАРКЕТИНГ

2% ОТ ТО



## ПАУШАЛЬНЫЙ ВЗНОС

3 МЛН РУБЛЕЙ



## ОПЕРАЦИОННОЕ УПРАВЛЕНИЕ ПРОЕКТОМ

ПАРТНЕР



## УПРАВЛЕНИЕ ПРОЦЕССОМ СТРОИТЕЛЬСТВА

ЗАМАНИЯ



## СТРОИТЕЛЬСТВО

ПАРТНЕР



## ЗАКЛЮЧЕНИЕ ДОГОВОРА АРЕНДЫ

ЗАМАНИЯ



## БИЗНЕС- МОДЕЛЬ

ПРОВЕРЕННАЯ И  
ЭФФЕКТИВНАЯ



## ПАРТНЕРСТВО С ЛИДЕРОМ РЫНКА



## ПОДДЕРЖКА ПРИ ЗАПУСКЕ

И ДАЛЬНЕЙШЕЕ  
СОПРОВОЖДЕНИЕ



## ОБУЧЕНИЕ

ВАС И ВАШИХ  
СПЕЦИАЛИСТОВ



## СТРАТЕГИЧЕСКИЕ ВАРИАНТЫ БИЗНЕСА:

ПОЛУЧЕНИЕ ДИВИДЕНДОВ  
ПРОДАЖА СТРАТЕГУ ВМЕСТЕ С ПАРКАМИ ЗАМАНИЯ  
ПРОДАЖА УПРАВЛЯЮЩЕЙ КОМПАНИИ ЗАМАНИЯ

## 2: ФРАНШИЗА ЭКСПЕРТ

Выберите подходящий именно Вам формат



### ИНВЕСТИЦИИ

ПАРТНЕР  
100%



### ПАУШАЛЬНЫЙ ВЗНОС

4 МЛН РУБЛЕЙ



### РАСПРЕДЕЛЕНИЕ ДОЛЕЙ

ПАРТНЕР  
100%



### ОПЕРАЦИОННОЕ УПРАВЛЕНИЕ ПРОЕКТОМ

ЗАМАНИЯ  
15% ОТ ПРИБЫЛИ



### БИЗНЕС-МОДЕЛЬ

ПРОВЕРЕННАЯ И  
ЭФФЕКТИВНАЯ



### АРЕНДНАЯ ПЛАТА

+5% ОТ ТО  
К АРЕНДЕ ТЦ



### УПРАВЛЕНИЕ ПРОЦЕССОМ СТРОИТЕЛЬСТВА

ЗАМАНИЯ



### ПАРТНЕРСТВО С ЛИДЕРОМ РЫНКА



### РОЯЛТИ

5% ОТ ТО



### СТРОИТЕЛЬСТВО

ЗАМАНИЯ



### ПОДДЕРЖКА ПРИ ЗАПУСКЕ

И ДАЛЬНЕЙШЕЕ  
СОПРОВОЖДЕНИЕ



### СТРАТЕГИЧЕСКИЙ МАРКЕТИНГ

2% ОТ ТО



### ЗАКЛЮЧЕНИЕ ДОГОВОРА АРЕНДЫ

ЗАМАНИЯ



### ОБУЧЕНИЕ

ВАС И ВАШИХ  
СПЕЦИАЛИСТОВ

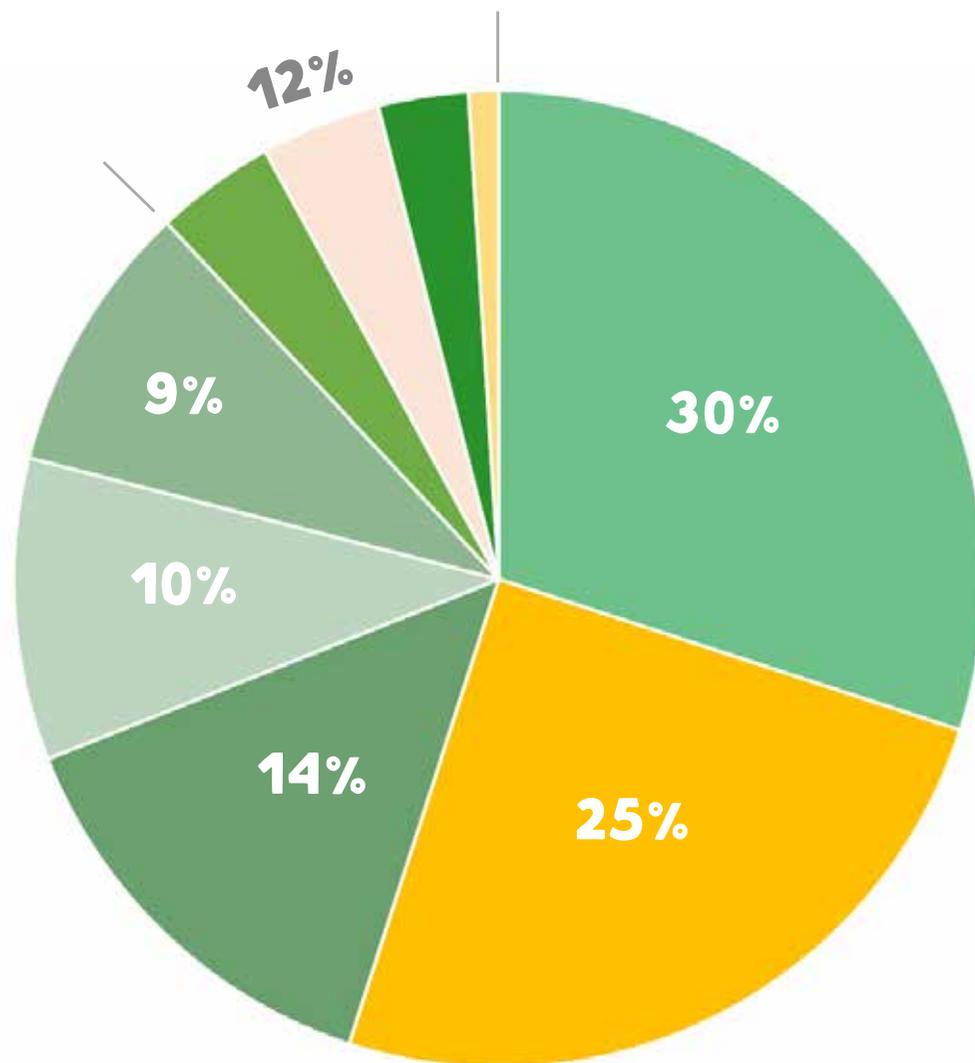
## СТРАТЕГИЧЕСКИЕ ВАРИАНТЫ БИЗНЕСА:

ПОЛУЧЕНИЕ ДИВИДЕНДОВ  
ПРОДАЖА СТРАТЕГУ ВМЕСТЕ С ПАРКАМИ ЗАМАНИЯ  
ПРОДАЖА УПРАВЛЯЮЩЕЙ КОМПАНИИ ЗАМАНИЯ



# ИНВЕСТИЦИИ

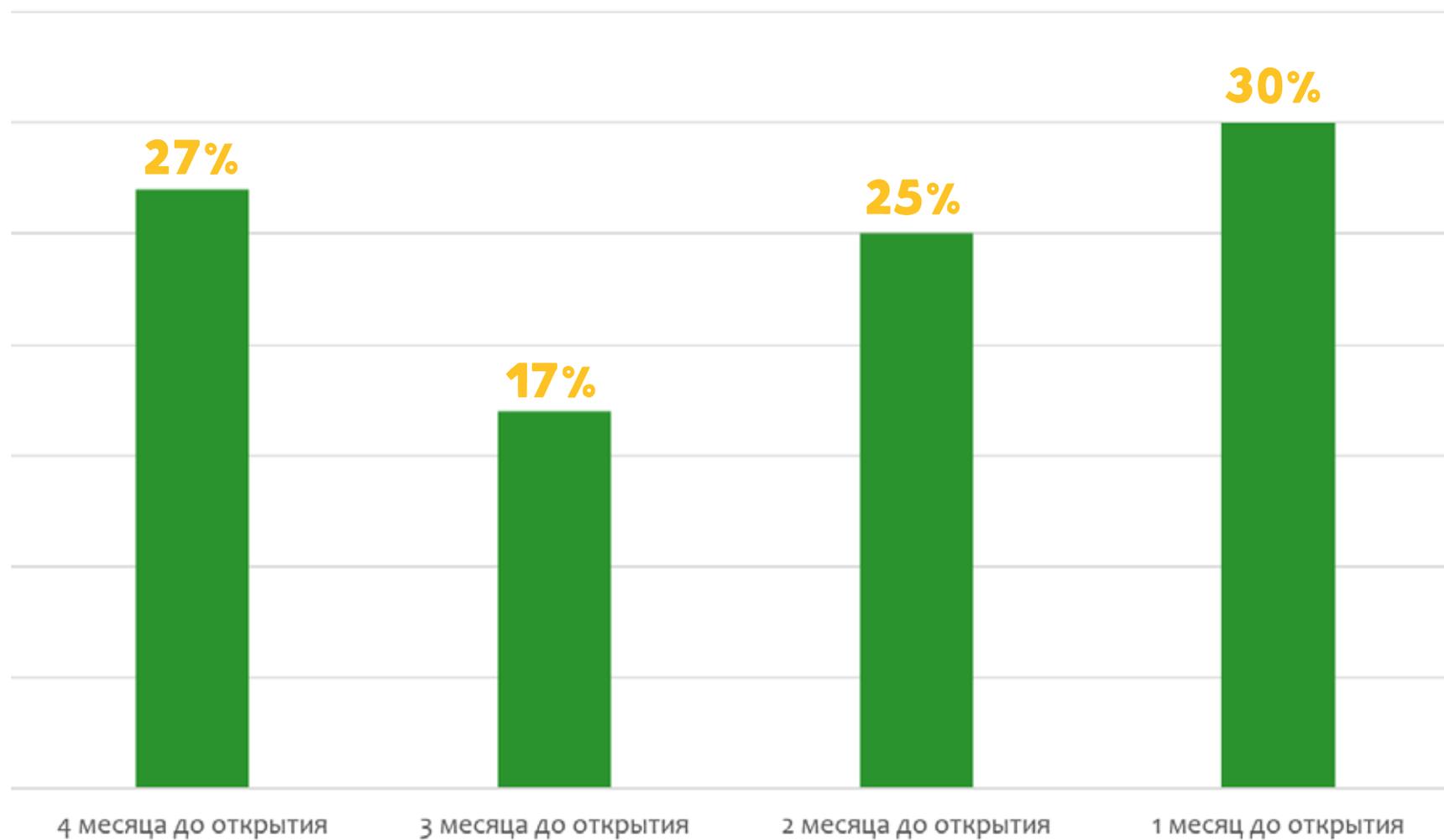
Основные статьи распределение инвестиций



- СТРОИТЕЛЬНО-МОНТАЖНЫЕ РАБОТЫ 30%
- ИГРОВОЕ ОБОРУДОВАНИЕ 25%
- ИНЖЕНЕРНЫЕ СИСТЕМЫ 14%
- МЕБЕЛЬ И ГАРДЕРОБ 10%
- КУХОННОЕ И БАРНОЕ ОБОРУДОВАНИЕ 9%
- РАСХОДЫ ПЕРЕД ЗАПУСКОМ 4%
- ПРОЕКТИРОВАНИЕ И ДИЗАЙН 4%
- ПЛАТЕЖИ АРЕНДОДАТЕЛЮ 3%
- АВТОМАТИЗАЦИЯ 1%

# ИНВЕСТИЦИИ

Распределение инвестиций во времени



# ОСНОВНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ ПРОЕКТА

При строительстве парка в Москве.



**50-55 МЛН  
РУБЛЕЙ**

НА ОТКРЫТИЕ  
ПАРКА

**3,5 - 4  
МЕСЯЦА**

СРОК  
СТРОИТЕЛЬСТВА

**6 - 7 МЛН  
РУБЛЕЙ**

ВЫРУЧКА  
В МЕСЯЦ

**до 6  
МЕСЯЦЕВ**

СРОК ЗАПУСКА  
ПРОЕКТА

**2 - 2,5  
ГОДА**

СРОК ВОЗВРАТА  
ИНВЕСТИЦИЙ

**ЭКОНОМ  
ЭКОНОМ+**

СЕГМЕНТ

**40%  
ПЛАНОВАЯ  
РЕНТАБЕЛЬНОСТЬ**



# ТРЕБОВАНИЯ К ТЦ

Необходимы несколько условий, чтобы разместить все идеи



**1 800 - 2 500  
КВ.М**

площадь под парк  
Замания



**6+ М  
ВИТРИНА**

ширина  
витрины



**2  
ЭВАКУАЦИОННЫХ  
ВЫХОДА**

не в МОП



**5+ М  
ВЫСОТА  
ПОТОЛКА**



**КАНАЛИЗАЦИЯ  
К1 И К3**

на территории площадки



**70  
ВТ/КВ.М**

кондиционирование



**20 000 +  
КУБОМЕТРОВ**

приточно-вытяжной  
вентиляции



**10 000  
КУБОМЕТРОВ**

технологической  
вытяжки



**ЯКОРНЫЕ  
АРЕНДАТОРЫ**

продуктовый магазин  
d.i.y. / спорт



**20 000 +  
КВ.М GLA**



**0,07  
КВТ/КВ.М**

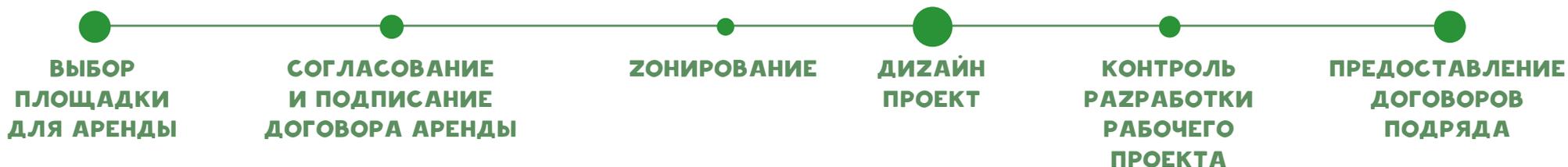
но не менее 150 кВт  
выделенной электроэнергии

# ПОДДЕРЖКА ОТ ЗАМАНИЯ

До запуска проекта



## ОРГАНИЗАЦИЯ ПРОЦЕССА РАБОТЫ С ПЛОЩАДКОЙ

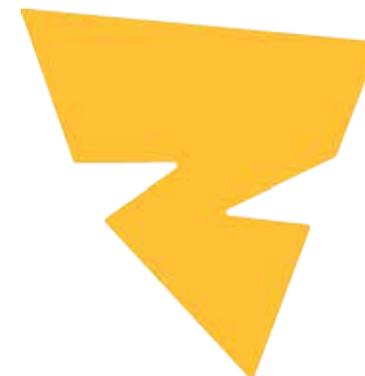


## ПРЕДОСТАВЛЕНИЕ ИНФОРМАЦИИ

**СПИСОК НЕОБХОДИМОЙ ДЛЯ ОТКРЫТИЯ ДОКУМЕНТАЦИИ  
СПИСОК ПОСТАВЩИКОВ И СПЕЦИАЛЬНЫЕ УСЛОВИЯ**

## А ТАК ЖЕ...

**РАЗРАБОТКА TZ ИГРОВОГО ОБОРУДОВАНИЯ  
ОБУЧЕНИЕ И УТВЕРЖДЕНИЕ УПРАВЛЯЮЩЕГО И ШЕФ-ПОВАРА**



# ПОДДЕРЖКА ОТ ЗАМАНИЯ

После запуска проекта



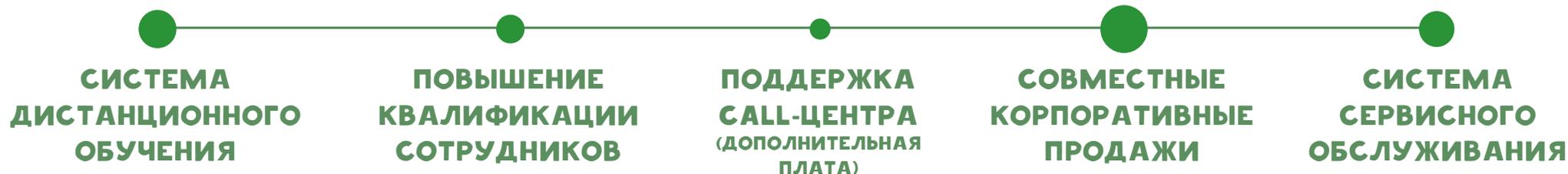
## МАРКЕТИНГ



## ГОТОВЫЕ РЕШЕНИЯ

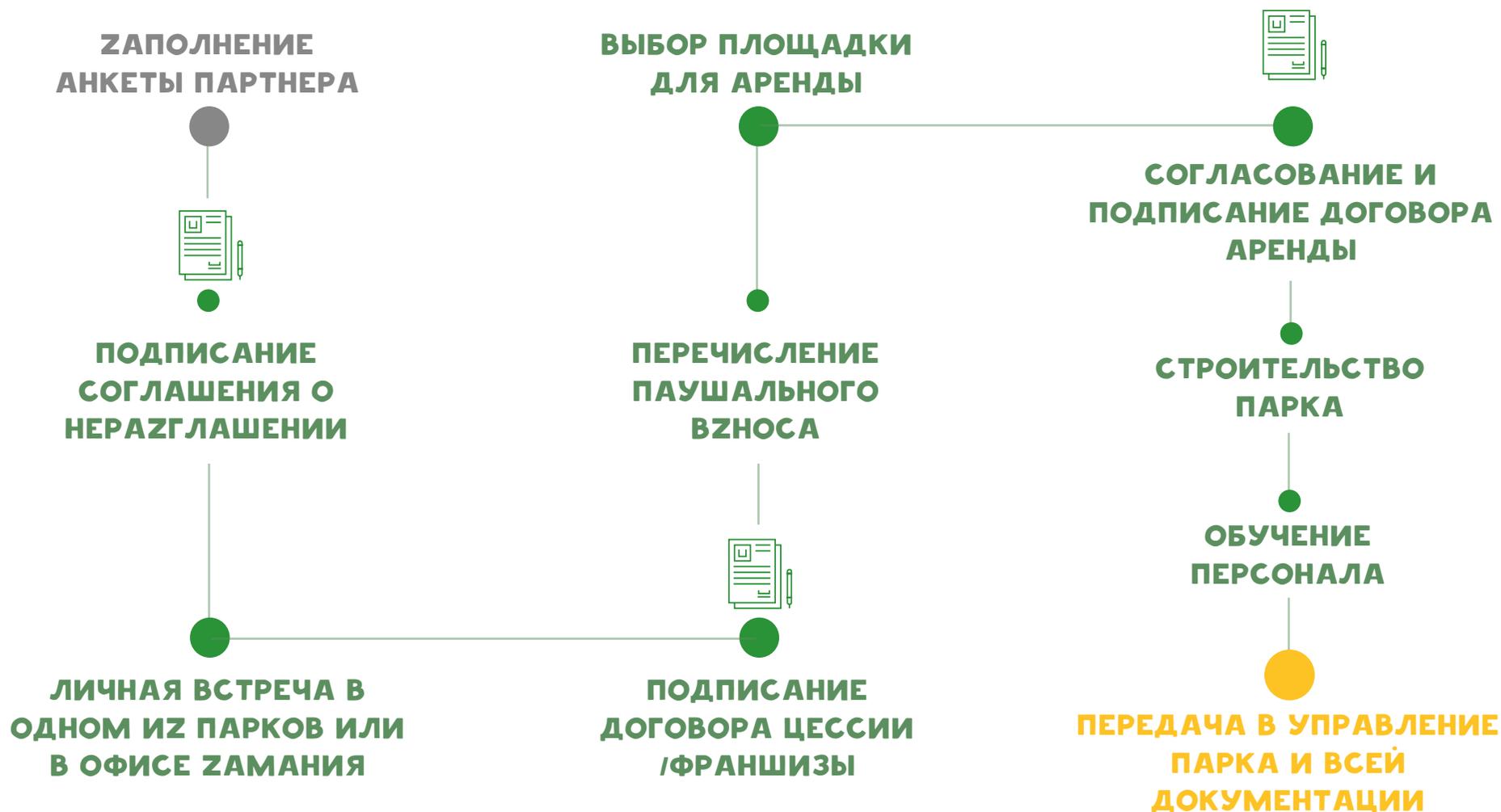


## ПОДДЕРЖКА



# ПОСЛЕДОВАТЕЛЬНОСТЬ ШАГОВ

Поэтапный процесс создания Вашей Замани



# ЭТАП УПРАВЛЕНИЯ

Регламентируется отдельным договором



УПРАВЛЕНИЕ  
ПЕРСОНАЛОМ

УПРАВЛЕНИЕ  
ВНУТРЕННИМ  
И ВНЕШНИМ  
МАРКЕТИНГОМ

ВЕДЕНИЕ  
ФИНАНСОВО-  
ХОЗЯЙСТВЕННОЙ  
ДЕЯТЕЛЬНОСТИ

ВЕДЕНИЕ  
АДМИНИСТРАТИВНО-  
ХОЗЯЙСТВЕННОЙ  
ДЕЯТЕЛЬНОСТИ

УПРАВЛЕНИЕ  
ЗАКУПКАМИ

ОРГАНИЗАЦИЯ  
РАБОТЫ КУХНИ И  
БАРА

ВЕДЕНИЕ  
ДЕБИТОРСКОЙ  
ЗАДОЛЖЕННОСТИ  
ЗАКАЗЧИКА

ВЕДЕНИЕ  
ОТЧЕТНОСТИ  
В ЧАСТИ  
ОКАЗАННЫХ  
УСЛУГ

ИССЛЕДОВАНИЕ  
И АНАЛИЗ РЫНКА  
КОНКУРЕНТОВ

ВНЕДРЕНИЕ/  
КОРРЕКТИРОВКА  
СТАНДАРТОВ  
СЕРВИСА

ВНЕДРЕНИЕ  
КАДРОВОЙ  
ПОЛИТИКИ

ОРГАНИЗАЦИЯ  
СОБЫТИЙНОГО  
МЕНЕДЖМЕНТА

СЕРВИСНОЕ  
ОБСЛУЖИВАНИЕ  
ОБОРУДОВАНИЯ

IT ПОДДЕРЖКА  
СИСТЕМЫ СКС,  
СИСТЕМЫ УЧЕТА И  
ДРУГИХ СИСТЕМ

РАБОТА С  
ПОСТАВЩИКАМИ  
ПРОДУКТОВ,  
ТОВАРОВ И  
УСЛУГ

- Представление интересов Франчази в отношениях с собственником здания и эксплуатационными службами
- Установление взаимоотношений, в том числе, представление интересов Заказчика в отношениях с контролирующими органами и органами местного самоуправления, в том числе, принятие участия в проверках, связанных с деятельностью Парка

**ДЕТИ МЕНЯЮТ НАШУ ЖИЗНЬ НАВСЕГДА!**



**ЗИНАИДА ПОМЕЛЬНИКОВА**

РУКОВОДИТЕЛЬ НАПРАВЛЕНИЯ ЭКСПАНСИИ

**ZPOMELNIKOVA@ZAMANIA.RU**

**+7 (903) 230 05 26**

**WWW.ZAMANIA.RU**

**ЗАМАНИЯ**  
СЕМЕЙНЫЕ  
ПАРКИ ПРИКЛЮЧЕНИЙ